

Утверждаю:
Директор ООО «ЭнергоРесурс»

Ю.И. Федоров/
«03» декабря 2021 г.
М.П.

РЕГЛАМЕНТ

подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения

1. Общие положения.

1.1. Настоящий Регламент устанавливает порядок подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения (централизованной системе горячего водоснабжения) ООО «ЭнергоРесурс» (далее – Общество), включающий сроки, состав и последовательность действий при осуществлении подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения (централизованной системе горячего водоснабжения), сведения о размере платы за услуги по подключению (технологическому присоединению) к системе теплоснабжения (централизованной системе горячего водоснабжения), информацию о месте нахождения и графике работы, справочных телефонах и блок-схему, отражающую графическое изображение последовательности действий, осуществляемых при подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения (централизованной системе горячего водоснабжения).

1.2. Настоящий Регламент разработан с учетом требований:

- Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ;
- «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 №83 (ред. от 05.07.2018);
- Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- «Правил подключения к системам теплоснабжения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2115.

1.3. Прием документов заявителей осуществляется Обществом по адресу: п.Ферма, ул. Нефтяников, 17, Пермский край, РФ, 614531.

Тел.: 8(342)230-95-00, факс.(342)230-95-03

График работы: понедельник – пятница с 8.30 до 12.00 и с 13.00 до 16.30, суббота, воскресенье – выходные дни. Продолжительность рабочего дня, предшествующего нерабочему праздничному дню, уменьшается на один час.

1.4. Подача запросов о предоставлении технических условий и подача заявок на заключение договора о подключении осуществляется лично (через законного представителя), либо почтовым отправлением (на юридический адрес Общества).

1.5. В настоящем Регламенте используются следующие основные понятия:

подключаемый объект – здание, строение, сооружение или иной объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление тепловой энергии, тепловые сети или источник тепловой энергии;

подключение – совокупность организационных и технических действий, дающих возможность подключаемому объекту потреблять тепловую энергию из системы теплоснабжения, обеспечивать передачу тепловой энергии по смежным тепловым сетям или выдавать тепловую энергию, производимую на источнике тепловой энергии, в систему теплоснабжения;

точка подключения – место присоединения подключаемого объекта к системе теплоснабжения;

Заявитель – лицо, имеющее намерение подключить объект к системе теплоснабжения, а также теплоснабжающая или теплосетевая организация в случае, если для подключения требуется создание и (или) модернизация (реконструкция) технологически связанных (смежных) тепловых сетей или источников тепловой энергии в целях изменения их тепловой мощности для обеспечения требуемой заявителем тепловой нагрузки;

Исполнитель – Общество, владеющее на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями и (или) источниками тепловой энергии, к которым непосредственно или через тепловые сети и (или) источники тепловой энергии иных лиц осуществляется подключение;

смежные организации – организации, владеющие на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями и (или) источниками тепловой энергии, имеющими взаимные точки подключения;

технологически связанные сети – принадлежащие на праве собственности или ином законном основании организациям тепловые сети, имеющие взаимные точки присоединения и участвующие в единой технологической системе теплоснабжения;

условия подключения - неотъемлемая часть договора о подключении к системе теплоснабжения, предусматривающая технические мероприятия, выполняемые сторонами для осуществления подключения, а также иные технические параметры (точки подключения, максимальные часовые и среднечасовые тепловые нагрузки подключаемого объекта по видам теплоносителей и видам теплоснабжения, схемы подключения теплоснабжающих установок, параметры теплоносителей и др.).

2. Порядок подключения (технологического присоединения) объекта к системе теплоснабжения.

2.1. Подключение (технологическое присоединение) осуществляется в следующем порядке:

- выбор Заявителем теплоснабжающей организации или теплосетевой организации (Исполнителя);
- получение Заявителем у Исполнителя технических условий подключения на основании запроса об определении технической возможности и предоставлении технических условий подключения объекта;

- получение Заявителем у Исполнителя условий подключения (технологического присоединения) на основании заявки на подключение к системе теплоснабжения;
- заключение договора о подключении к системе теплоснабжения;
- исполнение сторонами условий договора о подключении;
- подключение объекта к системе теплоснабжения и подписание сторонами акта о подключении объекта к системе теплоснабжения, содержащего информацию о разграничении балансовой принадлежности тепловых сетей и разграничении эксплуатационной ответственности сторон.

Блок-схема, отражающая графическое изображение последовательности действий, осуществляемых при подключении (технологическом присоединении), представлена в приложении 6.

2.2. Порядок получения технических условий подключения.

2.2.1. Направление органом местного самоуправления или правообладателем земельного участка (Заявителем) письменного запроса об определении технической возможности и предоставлении технических условий подключения к сетям теплоснабжения на имя директора _____ с приложением всех необходимых документов согласно приложению 2.

2.2.2. Запрос и документы, предусмотренные пунктом 2.2.1, представляются на бумажном носителе.

2.2.3. Служба главного инженера Общества рассматривает полученные документы в течение 14 рабочих дней с даты получения запроса.

2.2.4. По результатам рассмотрения запроса служба главного инженера Общества принимает решение о предоставлении технических условий подключения строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения (централизованного горячего водоснабжения) Общества.

2.2.5. Техническая возможность подключения определяется:

- наличием резерва пропускной способности тепловых сетей, обеспечивающего передачу необходимого объема тепловой энергии, теплоносителя;
- наличием резерва тепловой мощности источников тепловой энергии.

2.2.6. В случае отсутствия технической возможности подключения Исполнитель в течение 5 рабочих дней со дня получения заявки на подключение к системе теплоснабжения направляет Заявителю письмо с предложением выбрать один из следующих вариантов подключения:

подключение будет осуществлено за плату, установленную в индивидуальном порядке, без внесения изменений в инвестиционную программу Исполнителя и с последующим внесением соответствующих изменений в схему теплоснабжения в установленном порядке;

подключение будет осуществлено после внесения необходимых изменений в инвестиционную программу Исполнителя и в соответствующую схему теплоснабжения.

В течение 5 рабочих дней со дня получения указанного письма от Исполнителя Заявитель направляет Исполнителю письмо с указанием выбранного варианта подключения либо с отказом от подключения к системе теплоснабжения.

В случае если Заявитель выбирает вариант подключения к системам теплоснабжения, указанный в абзаце третьем настоящего пункта, он в ответном письме Исполнителю подтверждает свое согласие на осуществление подключения после выполнения Исполнителем следующих мероприятий, независимо от срока их выполнения.

Исполнитель в течение 30 дней со дня выбора Заявителем порядка подключения обязан обратиться в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или орган местного самоуправления, утвердившие схему теплоснабжения, с предложением о включении в нее мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системе теплоснабжения подключаемого объекта с приложением заявки на подключение.

В случае если Исполнитель направил обращение в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, утвердивший схему теплоснабжения, с предложением о включении в нее мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системе теплоснабжения подключаемого объекта, федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, в течение 5 рабочих дней со дня получения указанного предложения, направляет его в соответствующий орган местного самоуправления.

В течение 30 дней со дня получения указанного предложения, поступившего в том числе от федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, орган местного самоуправления направляет Исполнителю решение о включении соответствующих мероприятий в схему теплоснабжения или об отказе во включении таких мероприятий в схему теплоснабжения.

2.2.7. Обязательства Исполнителя, выдавшего технические условия, по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения Общества в соответствии с такими техническими условиями прекращаются в случае, если в течение 1 года с даты получения технических условий Заявитель не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявкой на подключение объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения.

2.3. Порядок заключения договора о подключении к системе теплоснабжения (централизованной системе горячего водоснабжения).

2.3.1. Подключение к системе теплоснабжения (централизованной системе горячего водоснабжения) Общества осуществляется на основании договора о подключении к системе теплоснабжения (централизованной системе горячего водоснабжения).

По договору о подключении Исполнитель обязуется осуществить подключение, а Заявитель обязуется выполнить действия по подготовке объекта к подключению и оплатить услуги по подключению.

2.3.2. Основанием для заключения договора о подключении является подача Заявителем заявки на подключение к системе теплоснабжения согласно приложению 3 в случаях:

- необходимости подключения к системам теплоснабжения вновь создаваемого или созданного подключаемого объекта, но не подключенного к системам теплоснабжения, в том числе при уступке права на использование тепловой мощности;
- увеличения тепловой нагрузки (для теплопотребляющих установок) или тепловой мощности (для источников тепловой энергии и тепловых сетей) подключаемого объекта;
- реконструкции или модернизации подключаемого объекта, при которых не осуществляется увеличение тепловой нагрузки или тепловой мощности подключаемого объекта, но требуется строительство (реконструкция, модернизация) тепловых сетей или источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, в том числе при повышении надежности теплоснабжения и изменении режимов потребления тепловой энергии.

2.3.3. Договор о подключении является публичным.

2.3.4. Для заключения договора о подключении Заявитель направляет на бумажном носителе заявку на подключение к системе теплоснабжения Общества.

2.3.5. В случае отсутствия со стороны Исполнителя затрат на осуществление действий по созданию (реконструкции, модернизации) тепловых сетей до точек подключения и (или) источников тепловой энергии, а также по подготовке тепловых сетей к подключению объекта и подаче тепловой энергии подключение Заявителя к системе теплоснабжения Исполнителя производится с взиманием платы на основании, утвержденной органом регулирования платы на подключение к системе теплоснабжения, горячего водоснабжения. При наличии затрат Исполнителя они возмещаются по фактическим расходам.

2.3.6. Действия Заявителя и Исполнителя при подаче, приеме, обработке заявки на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения и исполнения договора о подключении установлены в приложении 1.

Список приложений.

1. Приложение №1. Порядок действий Заявителя и Исполнителя при подаче, приеме, обработке заявки на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения и исполнения договора о подключении.
2. Приложение №2. Образец формы запроса об определении технической возможности и предоставлении технических условий подключения подключаемого объекта к системе теплоснабжения.
3. Приложение №3. Образец заявки на подключение к системе теплоснабжения.
4. Приложение №4. АКТ о готовности внутриплощадочных и внутренних сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя.
5. Приложение №5. АКТ о подключении подключаемого объекта к системе теплоснабжения.
6. Приложение №6. Схема последовательности действий, осуществляемых при подключении (технологическом присоединении).

Приложение 1

№п/п	Исполнитель/ Заявитель	Выполняемое действие	Сроки выполнения	Примечание
1.	Заявитель	На основании ранее выданных технических условий оформляет и направляет Исполнителю заявку на подключение (техническое присоединение) к сетям теплоснабжения Общества подключаемого объекта с приложением необходимого пакета документов по установленной форме		Образец заявки и пакет представляемых документов представлен в приложении 3
2.	Исполнитель	Рассматривает заявку, а также прилагаемые к ней документы и сведения, проверяет их на соответствие перечню документов и сведений, указанных в приложении 3	В течение 3 рабочих дней со дня получения заявки	В случае несоблюдения Заявителем требований, предъявляемых к содержанию заявки и перечню прилагаемых документов, Исполнитель в течение 3 рабочих дней со дня получения заявки направляет Заявителю уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня его получения представить недостающие сведения и (или) документы и приостанавливает рассмотрение заявки до получения недостающих сведений и документов
3.	Исполнитель	При непредставлении Заявителем недостающих документов и сведений в течение 20 рабочих дней заявка аннулируется, о чем уведомляется Заявитель	В течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании	Направляется письмо в адрес Заявителя (по почте, факсом, электронным сообщением)
4.	Исполнитель	В случае представления Заявителем сведений и документов в полном объеме, Исполнитель направляет Заявителю подписанный со своей	В течение 20 рабочих дней со дня получения заявки	При необходимости установления платы за подключение в индивидуальном порядке

		стороны проекта договора о подключении в 2-х экземплярах (условия подключения включаются в договор в качестве приложения). Приложением к договору на подключение является график платежей (в случае, если для подключения объекта требуется проведение мероприятий по созданию или реконструкции тепловых сетей Общества)	подписанный проект договора о подключении направляется Заявителю в 2-х экземплярах в течение 20 рабочих дней со дня установления уполномоченным органом в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения платы за подключение		подписанный проект договора о подключении направляется Заявителю в 2-х экземплярах в течение 20 рабочих дней со дня установления уполномоченным органом в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения платы за подключение
5.	Заявитель	Рассматривает, подписывает 2 экземпляра проекта договора о подключении и направляет один экземпляр договора без разногласий или с протоколом разногласий (в 2-х экземплярах) Исполнителю с сопроводительным письмом с приложением документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего договор о подключении	В течение 10 рабочих дней со дня получения проекта договора	В случае неполучения Исполнителем подписанного Заявителем проекта договора о подключении либо мотивированного отказа от его подписания заявка аннулируется исполнителем через 30 рабочих дней со дня направления подписанного проекта договора о подключении	Исполнителем подписанного Заявителем проекта договора о подключении
6.	Исполнитель	В случае подписания Заявителем проекта договора с протоколом разногласий: - рассматривает протокол разногласий; - оформляет протокол урегулирования разногласий; - направляет подписанный протокол урегулирования разногласий для подписания	В течение 10 рабочих дней с момента получения проекта договора с протоколом разногласий	Оформление протокола урегулирования разногласий требуется в случае необходимости	Оформление протокола урегулирования разногласий требуется в случае необходимости
7.	Заявитель	Подписывает протокол урегулирования разногласий и направляет Исполнителю 1 экземпляр	В течение 10 рабочих дней после получения протокола урегулирования разногласий		

8.	Исполнитель	Направляет счета для оплаты по договору в соответствии с графиком платежей	Согласно срокам, указанным в договоре	При установлении платы за подключение
9.	Заявитель	Производит оплату согласно условиям договора	Согласно срокам, указанным в графике платежей с учетом требований законодательства	При установлении платы за подключение
10.	Заявитель	Разрабатывает проектно-сметную документацию на подключение к сетям теплоснабжения подключаемого объекта в соответствии с условиями подключения		Отступление от условий подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования, подлежат обязательному согласованию с Исполнителем
11.	Заявитель	Предоставляет на согласование в Общество проектную документацию на подключаемый объект		
12.	Исполнитель	Согласовывает проектную документацию на подключаемый объект и передает её Заявителю для выполнения мероприятий согласно условиям подключения	В течение 14 рабочих дней с момента получения проектно-сметной документации от Заявителя	
13.	Заявитель	Выполняет условия подключения подключаемого объекта к сетям теплоснабжения Общества		
14.	Исполнитель	Проверяет выполнение Заявителем условий подключения	В течение 5 рабочих дней	После получения от Заявителя уведомления о готовности внутриплощадочных и внутренних сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя

15.	Исполнитель	Оформляет и подписывает в 2-х экземплярах акт о готовности внутриплощадочных и внутренних сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя по форме приложения 4 (при положительном результате проверки)	В течение 5 рабочих дней после проверки готовности к подключению	Акт оформляется по результатам проверки Исполнителем выполнения Заявителем условий подключения и установки Исполнителем пломбы на приборах (узлах) учета тепловой энергии и теплоносителя, кранах и задвижках на их обводах
16.	Исполнитель	При невыполнении Заявителем условий подключения составляется 2-х сторонний акт в 2-х экземплярах по произвольной форме с замечаниями	В течение 2 рабочих дней после проверки готовности к подключению	После получения от Заявителя уведомления по устранению замечаний выполняется повторная проверка подключаемого объекта
17.	Заявитель	Подписывает в 2-х экземплярах акт о готовности внутриплощадочных и внутренних сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя и представляет Исполнителю 1 экземпляр акта	В течение 3 рабочих дней после подписания акта Исполнителем	
18.	Заявитель	Осуществляет присоединение подключаемого объекта к сетям теплоснабжения в присутствии представителя Исполнителя		
19.	Исполнитель	Оформляет и подписывает в 2-х экземплярах акт о подключении подключаемого объекта к системе теплоснабжения по форме приложения 5	В течение 5 рабочих дней после подключения подключаемого объекта	Акт является подтверждением выполнения сторонами обязательств по договору о подключении и содержит информацию о разграничении эксплуатационной ответственности сторон
20.	Заявитель	Подписывает в 2-х экземплярах акт о подключении подключаемого объекта к системе теплоснабжения и представляет Исполнителю 1 экземпляр акта	В течение 3 рабочих дней после подписания акта Исполнителем	
21.	Заявитель	Производит оплату по договору оставшейся части согласно графику платежей	Согласно сроков, указанных в графике	При установлении платы за подключение

			платежей с учетом требования законодательства	
22.	Заявитель	Оформляет в органах государственного энергетического надзора Ростехнадзора допуск в эксплуатацию тепловых энергоустановок и тепловых сетей подключаемого объекта		На период проведения пусконаладочных работ выдается временное разрешение на допуск в эксплуатацию тепловых энергоустановок и тепловых сетей
23.	Заявитель/Исполнитель	Процедура заключения договора на теплоснабжение осуществляется в соответствии с требованиями Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 №808		

Образец формы запроса об определении технической возможности и предоставлении
технических условий подключения подключаемого объекта
к системе теплоснабжения Общества

**Печатается на бланке письма Заявителя (с указанием наименования лица,
направившего запрос, его местонахождения и почтового адреса)**

Директору
ООО «ЭнергоРесурс»
Ю.И. Федорову

Об определении технической возможности и предоставлении технических условий
подключения

Прошу Вас определить техническую возможность, подготовить и предоставить
технические условия подключения к системе теплоснабжения ООО «Райтеплоэнерго-
Сервис» проектируемого (реконструируемого, построенного, но не подключенного –
указать _____ (нужное) _____ объекта _____ капитального _____ строительства:
_____ , _____ расположенного _____ по
адресу: _____ , с общей величиной планируемой подключаемой
нагрузки _____ Гкал/час, в том числе:

Наименование помещения (здания, сооружения)	Тепловая нагрузка, Гкал/час				
	Общая	Отопление	Вентиляция	Технология	ГВС
Всего, в т.ч.					
Жилая часть					
Нежилая часть					
Существующая договорная тепловая нагрузка (включается в состав таблицы только в случае реконструкции или изменения назначения существующего объекта, отдельных помещений в составе существующего объекта, ведущих к увеличению нагрузки)					
Всего, в т.ч.					
Жилая часть					
Нежилая часть					

Планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства:
_____ квартал 20____ г.

Приложение:

1. Для юридических лиц – заверенные уполномоченным лицом Заявителя копии
учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица,
подписавшего запрос.

2. Для физических лиц – копии 2, 3, 5 (при наличии сведений (отметок) о
регистрации гражданина по месту жительства и снятии его с регистрационного учета на
других страницах - также всех страниц паспорта, содержащих отметки (возможность
проставления отметок предусмотрена на 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 страницах паспорта), 18, 19

страниц паспорта гражданина Российской Федерации (оригинал паспорта потребуется при получении технических условий).

3. Заверенные уполномоченным лицом заявителя копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право Заявителя на земельный участок и подключаемый объект (последнее – при наличии).

4. Заверенные уполномоченным лицом Заявителя копии документов, содержащих информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства, а также о разрешенном использовании земельного участка (копия кадастрового паспорта земельного участка).

5. Заверенные уполномоченным лицом Заявителя копии документов, содержащих информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку (выкопировки из утвержденной документации по планировке территории, содержащие информацию об объекте строительства, его посадке, конфигурации и этажности).

6. Ситуационный план расположения земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства, с привязкой к территории и посадкой здания (последнее – при наличии соответствующей информации, при реконструкции – обязательно).

7. Расчет максимальных часовых и среднечасовых расходов тепловой энергии и соответствующих им расходов теплоносителей на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение и при наличии – технологические нужды.

8. Заверенная уполномоченным лицом организации, выполнившей расчет тепловой нагрузки, выписка из реестра членов саморегулируемой организации или свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Руководитель (должность) _____ Ф.И.О.

(подпись руководителя юридического лица)

или

(Ф.И.О. физического лица)

(подпись физического лица, дата)

Ф.И.О. исполнителя
Телефон

Директору
ООО «ЭнергоРесурс»
Ю.И. Федорову

Реквизиты нормативно правового акта, регламентирующего порядок действия заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке настоящей заявки: Постановление Правительства РФ от 05.07.2018 N 787 "О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации" (вместе с "Правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения", "Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя")

Заявка на подключение (техническое подключение) к системе теплоснабжения и (или) централизованного горячего водоснабжения.

(полное наименование/реквизиты заявителя)

Местонахождение подключаемого объекта: _____

Технические параметры подключаемого объекта: _____

Правовые основания пользования заявителем подключаемым объектом и земельным участком, на котором планируется создание подключаемого объекта: _____

Номер и дата выдачи технических условий: _____

Планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта: _____

Информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта: _____

Информация о виде разрешенного использования земельного участка: _____

Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта: _____

К заявке прилагаются:

а) копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются копии свидетельств о государственной регистрации прав на указанный подключаемый объект или земельный участок);

б) ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения;

в) топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);

г) документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается в адрес исполнителя представителем заявителя);

д) для юридических лиц - нотариально заверенные копии учредительных документов.

_____/_____/_____

Форма

АКТ

о готовности внутриплощадочных и внутренних сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя

(наименование организации)

именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице _____

(наименование должности, Ф.И.О. лица – представителя организации)

действующего на основании _____,

(устава, доверенности, иных документов)

с одной стороны, и _____,

(полное наименование заявителя – юридического лица; Ф.И.О. заявителя – физического лица)

именуемое в дальнейшем заявителем, в лице _____,

(Ф.И.О. лица – представителя заявителя)

действующего на основании _____,

(устава, доверенности, иных документов)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Подключаемый объект _____,

расположенный _____

(указывается адрес)

2. В соответствии с заключенным сторонами договором о подключении к системе теплоснабжения № ____ от «__» _____ 20__ г. заявителем осуществлены следующие мероприятия по подготовке объекта к подключению к системе теплоснабжения:

Работы выполнены по проекту № _____, разработанному _____ и утвержденному _____

3. Характеристика внутриплощадочных сетей:

Теплоноситель _____

Диаметр труб: подающей _____ мм, обратной _____ мм

Тип канала _____

Материалы и толщина изоляции труб: подающей _____
Обратной _____
Протяженность трассы _____ м, в том числе подземной _____
Теплопровод выполнен со следующими отступлениями от рабочих чертежей: _____

Класс энергетической эффективности подключаемого объекта _____
Наличие резервных источников тепловой энергии _____
Наличие диспетчерской связи с теплоснабжающей организацией _____

4. Характеристика оборудования теплового пункта и систем теплоснабжения:
вид присоединения системы подключения:
а) элеватор № _____, диаметр _____
б) подогреватель отопления № _____, количество секций _____
длина секций _____, назначение _____
тип (марка) _____
в) диаметр напорного патрубка _____
мощность электродвигателя _____, частота вращения _____
г) дроссельные (ограничительные) диафрагмы: диаметр _____
место установки _____
Тип отопительной системы _____
Количество стояков _____
Тип отопительных приборов _____
Схема включения системы горячего водоснабжения _____

Схема включения подогревателя горячего водоснабжения _____

Количество секций I ступени: штук _____, длина _____
Количество секций II ступени: штук _____, длина _____
Количество калориферов: штук _____, поверхность нагрева (общая) _____

5. Контрольно-измерительные приборы и автоматика:

№п/п	Наименование	Место установки	Тип	Диаметр	Количество

Место установки пломб _____

6. Проектные данные присоединяемых установок:

Адрес здания	Кубатура здания, м ³	Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/час				Всего
		отопление	вентиляция	горячее водоснабжение	технологические нужды	

7. Наличие документации _____

8. Прочие сведения _____

9. Настоящий акт составлен в двух экземплярах (по одному экземпляру для каждой из сторон), имеющих единую юридическую силу.

Подписи

Исполнитель

Заявитель

Дата подписания « ____ » _____ 20__ г.

Форма

АКТ

о подключении подключаемого объекта к системе теплоснабжения

(наименование организации)

именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице _____

_____,
(наименование должности, Ф.И.О. лица – представителя организации)

действующего на основании _____,

(устава, доверенности, иных документов)

с одной стороны, и _____,

(полное наименование заявителя – юридического лица; Ф.И.О. заявителя – физического лица)

именуемое в дальнейшем заявителем, в лице _____,

(Ф.И.О. лица – представителя заявителя)

действующего на основании _____,

(устава, доверенности, иных документов)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнитель выполнил мероприятия по подключению, предусмотренные договором о подключении к системе теплоснабжения от «___» _____ 20__ г. №___ (далее - договор), в полном объеме.
2. Заявитель выполнил мероприятия, предусмотренные договором и условиями подключения N ____.
3. Заявителем получен акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя.
4. Существующая тепловая нагрузка объекта подключения в точках (точке) подключения (за исключением нового подключения) _____ Гкал/час.
5. Подключенная максимальная тепловая нагрузка объекта в точках (точке) составляет _____ Гкал/час.
6. Географическое местонахождение и обозначение точки подключения объекта на технологической схеме тепловых сетей _____

7. Узел учета тепловой энергии и теплоносителей допущен к эксплуатации по следующим результатам проверки узла учета: _____

(дата, время, местонахождение узла учета)

(Ф.И.О., должности и контактные данные лиц, принимавших участие в проверке узла учета тепла)

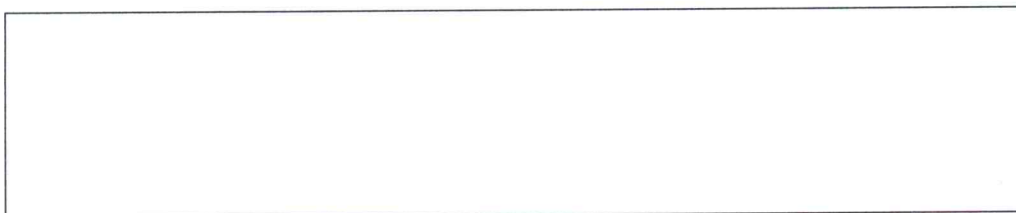
(результаты проверки узла учета)

(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные пломбы)

8. Границей раздела балансовой принадлежности тепловых сетей (телопотребляющих установок и источников тепловой энергии) является

(адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности тепловых сетей)

Схема границы балансовой принадлежности тепловых сетей

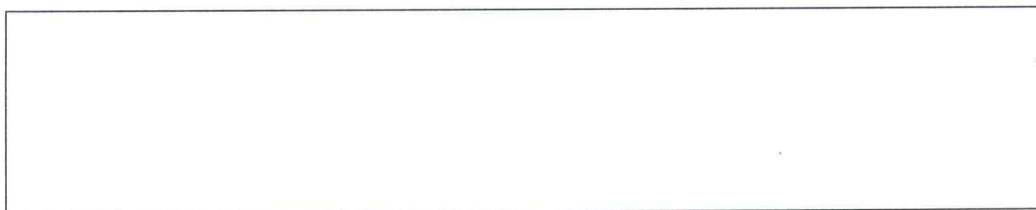


Прочие сведения по установлению границ раздела балансовой принадлежности тепловых сетей _____

9. Границей раздела эксплуатационной ответственности сторон является

(адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница эксплуатационной ответственности сторон)

Схема границ эксплуатационной ответственности



Прочие сведения по установлению границ раздела эксплуатационной ответственности сторон _____

10. Замечания к выполнению работ по подключению на момент подписания настоящего акта у сторон отсутствуют.

11. Прочие сведения _____

12. Настоящий акт составлен в двух экземплярах (по одному экземпляру для каждой из сторон), имеющих единую юридическую силу.

Подписи

Исполнитель

Заявитель

Дата подписания « ____ » _____ 20 ____ г.